info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar) GA0246



3 | 2 | 40 | 140 | €218,000

Descripción

Novamar IV. Adosado en esquina con 3 dormitorios y 2 baños, semi amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de diseño abierto, galeria, aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados, persianas en las ventanas, jardín de buen tamaño, toldos, ventiladores de techo, terraza acristalada, terraza con techo, solarium con vistas al mar, garaje con trastero, piscina comunitaria. Situado en una urbanización tranquila en la parte baja de Gran Alacant cerca tiendas, bares, restaurantes, las paradas de bus y el tren local, cerca del parque natural de Cloth de Calvany y la playa Carabassí. Cerca del areopuerto internacional de ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, Sin mueblesNo Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€218,000
ITP (10%)	€21,800
Subtotal	**€239,800**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€480 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,360 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

