

# GA-HOMEFINDERS

## Gran Alacant (Novamar)



<b>Ref</b>	<b>GA0246</b>
Precio	€218,000
Tipología	
Dormitorios	3
Baños	2
Año Const.	2003
Localización	Gran Alacant
Urbanización	Novamar
¿En comunidad?	Si
¿En esquina ?	Si
Lat/Long	38.238402 / -0.526276
Orientación	-
Terrazas	2
Total Const.	140 m <sup>2</sup>
Parcela/Jardin	40 m <sup>2</sup> 130 m <sup>2</sup>
I.B.I.	€280 Euros al año
Comunidad/Año	€480 euros al año

### Descripción

Novamar IV. Adosado en esquina con 3 dormitorios y 2 baños, semi amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de diseño abierto, galería, aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados, persianas en las ventanas, jardín de buen tamaño, toldos, ventiladores de techo, terraza acristalada, terraza con techo, solarium con vistas al mar, garaje con trastero, piscina comunitaria. Situado en una urbanización tranquila en la parte baja de Gran Alacant cerca tiendas, bares, restaurantes, las paradas de bus y el tren local, cerca del parque natural de Cloth de Calvany y la playa Carabassí. Cerca del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

### Características

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles No Electrodomésticos

