

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Montefaro)

GA0245

**3****2****180****108****€285,000**

Descripción

Casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, aire acondicionado (frío y calor), parque en los dormitorios, rejas de seguridad en las ventanas, mosquiteras, armarios empotrados en los dormitorios, toldos, jardín de buen tamaño, aparcamiento cubierto, jacuzzi, barbacoa, solarium con vistas bonitas, piscina comunitaria y dos pistas de tenis comunitaria, pista de baloncesto comunitaria. Urbanización cerrada en la parte alta de Gran Alacant cerca de tiendas, bares, restaurantes el el mercado de los jueves.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€285,000
ITP (10%)	€28,500
Subtotal	€313,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€550 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,430 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

