

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0237

**2****2****100****108****€160,000**

Descripción

Casa semi adosada de esquina con 2 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de diseño abierto, aire acondicionado (frío y calor), ventiladores de techo, chimenea, armarios empotrados en los dormitorios, persianas y rejas en todas las ventanas, toldos, plaza de aparcamiento, solarium con vistas bonitas, frente a la piscina comunitaria. Zona tranquila y agradable en la parte baja de Gran Alacant cerca tiendas, bares y restaurantes y cerca playa Carabasi y Alicante, Santa Pola y Elche, a poca distancia del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€160,000
ITP (10%)	€16,000
Subtotal	€176,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

